

Kommunal- og distriktsdepartementet  
Postboks 8112 Dep  
0032 OSLO

18.01.2024

Kopi  
Direktoratet for byggkvalitet (DiBK)  
Postboks 8742 Youngstorget  
0028 OSLO

Byggmesterforbundet, Brannteknisk Forening og Noralarm

## Forslag til endring i Byggesaksforskriften (SAK10)

### Bakgrunn:

I en rekke stortingsmeldinger (St.meld nr. 15 (1991-92), St.meld. nr. 41 (2000-2001) og St.meld. nr. 35 (2008-2009)) poengteres viktigheten av å jobbe for brannsikkerhet. I Plan- og bygningsloven (PBL) § 24-1 foreligger en viktig definisjon:

«Ansvarelig prosjekterende og ansvarlig utførende skal ha system for å sikre og dokumentere at plan- og bygningslovgivningens krav er oppfylt. I tillegg skal det gjennomføres uavhengig kontroll av ansvarlige kontrollforetak når:

- a) det foreligger **viktige og kritiske områder og oppgaver**
- b) Kommunen krever det etter en konkret vurdering.»

Byggesaksforskriften (SAK10) §14-2 setter i dag kun krav til uavhengig kontroll innen prosjektering (PRO) av brannstrategi/-konsept og **ingen** krav til uavhengig kontroll av brannstrategi/-konsept og detaljprosjekteringsfagene (PRO) og utførelse (UTF) for brannsikkerhet. Dette innebærer at viktige og kritiske disipliner som slokke- og brannalarmanlegg, nødlys- og ledesystem eller bygningsteknisk brannsikring (passiv brannsikring) ikke gjennomgår uavhengig kontroll på PRO/UTF.

Andre fagområder som lufttetthet og fukt på badetrom har slike krav og **må da forstås som mer viktige og kritiske enn brannsikkerhet.**

### Forslag til endring:

Brannfaglig Fellesorganisasjon (BFO) viser til PBL § 24-1 som sier følgende: «Departementet gir forskrift om kriterier for når det skal føres uavhengig kontroll etter første ledd bokstav a og b. Departementet kan gi forskrift om **uavhengig kontroll av særskilte områder ved fare** eller andre samfunnsmessig viktige forhold.».

Endring av SAK10: § 14-2. Obligatoriske krav om uavhengig kontroll

I tillegg til uavhengig kontroll etter første ledd skal det også gjennomføres uavhengig kontroll i samsvar med § 14-7 for følgende oppgaver i tiltaksklasse 1 (med mer en branncelle), 2 og 3:

- d) **Brannsikkerhet, hvor kontrollkravet for prosjektering av brannsikkerhetsstrategien/ konseptet begrenses til de aktuelle funksjonskrav og ytelser som vil være gjeldende og kontrollkravet til utførelse begrenses til at konseptet (eventuelt med strategi) er prosjektert, gjennomført og dokumentert, herunder at valgte løsninger, materialer og produkter har egenskaper som er henhold til konsept.**

- e) ***Slukkeinstallasjoner, hvor kontrollkravet for prosjektering av slokkeanlegg begrenses til valgt slokkeanlegg med ytelse etter brannkonsept og detaljprosjektering, og kontrollkravet til utførelse begrenses til at slokkeanlegget er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte løsninger og materialer er som bestemt i prosjekteringen.***
- f) ***Brannalarmanlegg, hvor kontrollkravet for prosjektering av brannanlegg begrenses til valgt slokkeanlegg med ytelse etter brannkonsept, eventuelt brannalarmkonsept og detaljprosjektering, og kontrollkravet til utførelse begrenses til at brannalarmanlegget er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte løsninger og materialer er som bestemt i prosjekteringen.***
- g) ***Ledesystem, hvor kontrollkravet for prosjektering av ledesystemet begrenses til valgt ledesystem med ytelse etter brannkonsept, eventuelt ledesystemkonsept og detaljprosjektering, og kontrollkravet til utførelse begrenses til at ledesystemet er gjennomført og dokumentert, herunder at valgte løsninger og produkter har egenskaper som bestemt i prosjekteringen.***
- h) ***Bygningsteknisk brannsikring, hvor kontrollkravet for prosjektering av passiv brannsikring begrenses til valgte brannsikring med ytelse etter brannkonsept og detaljprosjektering, og kontrollkravet til utførelse begrenses til at passiv brannsikring er gjennomført og dokumentert, herunder at valgte løsninger og produkter har egenskaper som bestemt i prosjekteringen.***

BFO mener at vi har god dekning for å si at en slik endring av SAK10, slik PBL definerer et viktig og kritisk område, er en direkte konsekvens av Stortingets krav om å om å ta brannsikkerhet på alvor. En slik endring vil redde liv, redusere antall skadde, innføre et grønt skifte, gi bransjen mulighet og anledning til å oppdage og utbedre de svært kritiske forholdene som forekommer, samt at man kan starte med kunnskaps- og erfaringsbasert læring også på brannsikkehetsområdet. At dette også er god samfunnsøkonomi, kan ikke understrekes nok.

Vi mener forslaget vårt presiserer på en bedre måte de krav man må stille, slik virkeligheten er.

Hvis det av vårt forslag sees som nødvendig å legge bygningsteknisk brannsikring til godkjenningssområder for sentral godkjenning av foretak under § 13-5, har vi ikke noen innvending mot dette.

Vi stiller gjerne opp til et møte om dette særdeles viktig og kritisk fagfeltet. Vårt forslag har vært på høring hos Byggmesterforbundet, Brannteknisk forening og Noralarm. Alle støtter forslaget uforbeholdent.

På vegne av BFO.

*Arnstein Fedøy*

Arnstein Fedøy

Styremedlem og prosjektleder